

VOLEBNÝ PORIADOK

Zhromaždenia delegátov Stavebného bytového družstva Topoľčany

Čl. 1

Všeobecné ustanovenia

Zhromaždenie delegátov **Stavebného bytového družstva Topoľčany** (ďalej len ZD) volí:

- A/ predstavenstvo Stavebného bytového družstva Topoľčany
- B/ kontrolnú komisiu SBD Topoľčany
- C) volebnú komisiu + náhradníka
- D) mandátovú komisiu.

Čl. 2

Právo voliť má každý delegát (čl. 11, bod 2 Stanov) ktorý bol zvolený a pri prezentácii obdržal mandát. V prípade jeho neúčasti právo voliť prechádza na právoplatne zvoleného náhradníka, ktorý pri prezentácii obdržal mandát. Mandát je počas priebehu ZD neprenosný.

Čl. 3

Volebná komisia

Volebná komisia sa volí na ZD predchádzajúcim volebnému zhromaždeniu delegátov na celé funkčné obdobie.

1. Volebná komisia má troch členov.
2. Predkladá ZD odsúhlasenú listinu kandidátov pre voľbu do orgánov spracovaných v súlade so Stanovami a Rokovacím poriadkom družstva :
 - A/ za členov predstavenstva družstva
 - B/ za členov kontrolnej komisie družstva
3. Zabezpečuje prípravu a priebeh volieb, hlasovanie, zisťuje a vyhlasuje výsledok volieb.
4. Návrh na voľby do orgánov družstva predkladá ZD volebná komisia.

Čl. 4

1. Volebná komisia:
 - kontroluje oprávnenosť kandidatúry do volieb každého kandidáta (zákon č. 246/2015 Z.z. o správcoch bytových domov a čl.11 bod 10 Stanov),
 - berie na vedomie opätovnú kandidatúru členov volených orgánov, ktorých volebné obdobie končí voľbou nových orgánov, ak potvrdili svoju kandidatúru
 - zostavuje kandidátne listiny
2. Kandidatúra všetkých kandidátov do volených orgánov musí byť uzatvorená volebnou komisiou najneskôr sedem pracovných dní pred konaním ZD. V tomto termíne musia byť kandidátne listiny zverejnené vo vývesnej skrinke vo vestibule budovy družstva.
3. Kandidátna listina obsahuje:
 - Meno a priezvisko kandidáta, titul
 - Deň, mesiac, rok narodenia
 - Bydlisko - min. 5 rokov býva v byte spravovanom družstvom

- Vzdelanie - čl.7, bod 2, Stanov
- Členstvo v družstve – min. 5 rokov
- Doterajšia činnosť v družstve
- Názov orgánu do ktorého sa kandiduje
- U kandidáta do orgánov družstva aj vyhlásenie o ich bezúhonnosti
- U kandidáta za člena predstavenstva aj vyhlásenie o dôveryhodnosti (zákon o správcoch)
- Súhlas so spracovaním, zverejnením osobných údajov kandidáta

Čl. 5

1. Volebná komisia zabezpečí, vyhodnotenie oprávnených pripomienok delegátov ZD ku kandidátom, ktoré by bránili výkonu volenej funkcie do predstavenstva a kontrolnej komisie. Termín podávania pripomienok je do 11,00 hod. dňa pred konaním zasadnutia ZD. Vyhodnotenie predloží písomnou formou s uvedením dôvodu brániacich výkonu volenej funkcie a zdokladovaním týchto skutočností hodnoverným spôsobom.
2. Ak boli proti navrhnutým kandidátom vznesené námietky, volebná komisia tieto posúdi a o opodstatnených námietkach dá rozhodnúť ZD verejným hlasovaním. Podľa výsledkov hlasovania volebná komisia doplní alebo upraví kandidátne listiny.
3. Volebná komisia informuje delegátov na ZD o počte kandidátov do orgánov volených Zhromaždením delegátov v r. 2019.
4. Volebná komisia riadi priebeh volieb v súlade s Rokovacím poriadkom a Stanovami družstva platnými v čase zahájenia volieb.
5. Voľby členov predstavenstva družstva a kontrolnej komisie Stavebného bytového družstva Topoľčany budú vykonané verejným alebo tajným hlasovaním na základe rozhodnutia ZD.

Čl. 6

1. Volebná komisia oboznámi ZD s kandidátnou listinou, kde sú kandidáti zoradení v abecednom poradí.
2. Volebná komisia umožní každému kandidátovi predstaviť sa k ZD a v krátkom príhovore v rozsahu max. 5 minút sa môže prezentovať. Uvedené právo kandidát môže využiť, nie je však podmienkou.

Čl. 7

Vykonanie volieb

1. Voľby konané verejným hlasovaním organizuje a riadi predseda Volebnej komisie. Hlasuje sa zdvihnutím hlasovacieho lístka v poradí za, proti, zdržal sa hlasovania.
2. Priebeh volieb verejným hlasovaním:
Pred začatím verejného hlasovania sa prezentujú prítomní delegáti.
 - A. Ak počet oprávnených kandidátov do orgánov (predstavenstva a kontrolnej komisie družstva) neprevyšuje počet určený Stanovami družstva, ZD môže na výzvu predsedu volebnej komisie hlasovať en bloc (ako celku) o zvolení kandidátov do voleného orgánu. (čl.12 bod 5, Stanov a čl.14 bod 1).
 - B. Kandidáti sú zvolení v prípade nadpolovičnej väčšiny hlasov ZA prítomných delegátov.

3. Priebeh volieb tajným hlasovaním:
 - A. Volebná komisia predloží delegátom ZD hlasovacie lístky, ktoré sú spracované v súlade s platnými Stanovami a Rokovacím poriadkom družstva.
 - B. Vo vyhradenom priestore vykoná delegát úpravu volebného lístku tak, že krúžkom (zakrúžkuje), označí číslo kandidátov, ktorým dáva svoj hlas.
4. Na hlasovacom lístku delegát môže označiť, zakrúžkovaním max. päť (5) čísiel pred menom kandidátov do predstavenstva (čl.12, bod 5 Stanov) a max. tri 3 čísla pred menom kandidátov do kontrolnej komisie (čl. 14, bod 1, Stanov).
5. Pri úprave a vyššom počte zakrúžkovaných čísiel kandidátov ako je uvedené v bode 4. bude volebný lístok neplatný v tej časti, kde došlo k porušeniu (voľba za člena predstavenstva, voľba za člena kontrolnej komisie družstva).
6. Dopisovanie nových kandidátov na volebný lístok a jeho úprava nie je prípustná, v danom prípade bude volebný lístok neplatný v časti, kde bola vykonaná zmena alebo úprava.
7. Volebná komisia po vyhodnotení volieb spracuje písomný prehľad o počtoch platných hlasov pre jednotlivých kandidátov do každého voleného orgánu.
8. Zvolený je ten kandidát, ktorý je na 1 - 5 mieste v počte získaných hlasov delegátov do predstavenstva družstva a na 1 – 3 mieste v počte získaných hlasov delegátov do kontrolnej komisia družstva (ďalej len kandidáti).

Čl. 8

Volebný lístok

1. V prípade tajných volieb, volebný lístok je spoločný pre kandidátov do predstavenstva družstva a kontrolnej komisie, ktorý je graficky rozdelený na dve časti a výrazne označený názvom voleného orgánu s uvedením mien kandidátov v abecednom poradí do príslušného orgánu.
2. Volebný lístok je opečiatkovaný a ošifrovaný predsedom volebnej komisie, alebo určeným členom.
3. Nevydané volebné lístky musia byť skartované pred zahájením volieb za účasti minimálne dvoch členov volebnej komisie .

Čl. 9

Zápisnica o priebehu a výsledku volieb

1. Volebná komisia vyhotoví o príprave, priebehu a výsledku volieb zápisnicu v dvoch rovnopisoch. Zápisnicu podpíšu všetci členovia volebnej komisie.
2. Zápisnica musí obsahovať :
 - Termíny a začiatok rokovania volebnej komisie
 - Zoznam kandidátov do jednotlivých volených orgánov
 - Vyhodnotenie oprávnenosti kandidatúry nových kandidátov podľa čl. 11 ods.10 stanov
 - Zhodnotenie prípravy volieb
 - Uvedenie dôvodov, ak volebná komisia odmietla kandidatúru u člena družstva
3. Priebeh a výsledky volieb :
 - Termín a čas začiatku a ukončenia volieb s uvedením počtu delegátov zúčastnených na voľbe
 - Počet delegátov zapísaných v prezenčnej listine v čase volieb
 - Počet vydaných volebných lístkov v rozsahu Kandidátnej listiny do každého voleného orgánu
 - Počet odovzdaných volebných lístkov

- Počet platných volebných lístkov v členení pre voľby členov predstavenstva a členov kontrolnej komisie
- Počet hlasov, ktoré získal každý kandidát
- Vyhlásenie výsledku volieb

Čl. 10 Záverečné ustanovenia

1. Voľby členov volebnej komisie a náhradníka sa vykonajú na poslednom ZD pred volebným rokom.
2. V prípade straty mandátu (zánik členstva člena volebnej komisie, iné dôvody), sa za člena volebnej komisie povoláva náhradník a keď ho niet, predstavenstvo družstva navrhne a povolá nového člena (ov) volebnej komisie.
3. Hlasy pri verejnom hlasovaní sčítavajú určení skrutátori a výsledky volieb osvedčujú členovia volebnej komisie, pri tajnom hlasovaní výsledok overujú a osvedčujú členovia volebnej komisie.
4. Výsledky volieb verejným hlasovaním vyhlasuje predseda volebnej komisie po každom volebnom akte, výsledky volieb tajným hlasovaním po spočítaní hlasov vyhlasuje predseda volebnej komisie.
5. Predmetom I. zasadnutia členov novozvolených orgánov (členov predstavenstva) je voľba na výkon činnosti (predseda a podpredseda) a kontrolnej komisie (predseda), ktoré nie sú predmetom volieb ZD (čl. 12 bod 6 a čl. 14 bod 2 Stanov).

Čl. 11

1. Tento Volebný poriadok bol schválený predstavenstvom družstva na základe čl.12, bodu 11. Stanov, uznesením predstavenstva č. 2018-04 -08R-3 zo dňa 26.04.2018 a týmto dňom nadobúda platnosť a účinnosť.
2. Dňom účinnosti tohto Volebného poriadku sa ruší Volebný poriadok účinný od 21.3.2013.

V Topoľčanoch : 26. apríla 2018

Tibor Fodor, v.r.
predseda predstavenstva

Ing, Rudolf Just, v.r.
člen predstavenstva

Zverejnené dňa: 14. 5. 2018

(v budove SBD Topoľčany na tabuli oznamov a na webovej stránke www.sbdtopolcany.sk)